

Starostwo Powiatowe w Rykach
Zespół ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanej
Sieci Uzbrojenia Terenu
08-500 Ryki, ul. Wyczółkowskiego 10A
tel. 081 86 57 487, 081 86 57 485

~~BA~~
mgr inż. Robert Koszel
upr. bud. nr 1097/Lb/90
specjalność instalacyjno-inżynieryjna
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

Znak sprawy: GK.6630.11.2026

PROTOKÓŁ z narady koordynacyjnej

STAROSTWO POWIATOWE
w Rykach
Ryki, 09.06.2026
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

Na podstawie art. 28b-28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151) i Zarządzenia Starosty Ryckiego z dnia 28 lipca 2015 r. Nr. 29/2015 - Zespół ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanej Sieci Uzbrojenia terenu w Rykach, ul. Wyczółkowskiego 10 A, informuję że poniższa dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w formie elektronicznej w dniu **09.06.2026**

Lokalizacja: Swaty, dz. 474/2, 474/4, 499, 500/1, 500/3, 500/4, 500/5, 501, 502, 504/6, 505, 524, gm. Ryki

Opis przedmiotu narady: uzgodnienie przyłącza elektroenergetycznego - oświetlenie

Wnioskodawca: ELRO- USŁUGI PROJEKTOWE Robert Koszel

20-601 Lublin
Zana 29/11

Inwestor: Gmina Ryki

08-500 Ryki
Karola Wojty 29

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej: Krzysztof Pudło, Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Zespół ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu w składzie:

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego	Stanowisko uczestnika
1	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin, Rejon Energetyczny Puławy	Michalczyk Grzegorz	Trasy projektowanych linii kablowych nN oświetlenia drogowego wydzielonego oraz lokalizację projektowanych słupów oświetleniowych uzgadnia się pod warunkiem zachowania odległości min. 0,5 m pomiędzy istniejącymi kablami PGE Dystrybucja S.A. a fundamentami projektowanych słupów oświetleniowych oraz wymaganych przepisami odległości pomiędzy przewodami istniejących linii napowietrznych SN i nN, a projektowanymi słupami oświetleniowymi z wysięgnikami i oprawami oświetleniowymi. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych linii kablowych oświetlenia drogowego z istniejącymi kablami energetycznymi nN będącymi własnością PGE Dystrybucja S.A. kable te należy zabezpieczyć za pomocą rur osłonowych dwudzielnych typu AROT PS o odpowiedniej średnicy. W ww. miejscach należy zachować odległości pionowe i poziome zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normą N SEP-E-004 dla przypadku różnych

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH

Wydział Architektury i Budownictwa
-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

- 8 B -
mgr inż. Robert Roszel
upr. bud. nr 1017/Lb/90
specjalność instalacyjno-inżynieryjna
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

użytkowników kabli.
Prace ziemne w pobliżu czynnych urządzeń energetycznych należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz przepisów BHP.

2	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Nadzór Wodny w Rykach	Falkiewicz Karol	Możliwa kolizja z urządzeniami melioracji wodnych. W celu sprawdzenia lokalizacji i rozmieszczenia urządzeń melioracji wodnych na wnioskowanym obszarze należy zwrócić się do Zarządu Zlewni w Zamościu wnioskiem o udostępnienie informacji o środowisku, ponieważ dane te stanowią informację o środowisku, która podlega udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.). Na stronie https://www.gov.pl/web/wody-polskie w Strefie Klienta w zakładce „Załatw sprawę” zamieszczone są wzory wniosków o pozyskanie wszelkich informacji z systemu informacyjnego gospodarowania wodami (w tym z ewidencji melioracji wodnych).
3	Orange Polska S.A.		
4	Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Rykach		
5	Starostwo Powiatowe w Rykach Wydział Architektury i Budownictwa		
6	Zarząd Dróg Powiatowych w Rykach		
7	Starostwo Powiatowe w Rykach, PODGiK	Pudło Krzysztof	brak uwag
8	Telekom System Sp. z o.o.		

9	Lubelskie Centrum Innowacji i Technologii	Monika Ośko - OC -	SSPW nie występuje w zakresie niniejszego projektu. STAROSTWO POWIATOWE W RYKACH Wydział Architektury i Budownictwa 08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A tel. 81 865 71 61
10	PGKiM w Rykach Spółka z o.o.	Iwona Goluch mgr inż. Robert Kozłowski upr. bud. nr 1097/10/16 specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	W miejscu kolizji z siecią wodociągową i przyłączami wodociągowymi sieć energetyczną poprowadzić z zachowaniem odpowiednich odległości w rzucie poziomym i pionowym. W przypadku konieczności przebudowy sieci wodociągowej lub przyłącz wodociągowych, inwestor wykonana je we własnym zakresie w uzgodnieniu z PGKiM w Rykach Sp. z o.o.. Przy uszkodzeniu sieci wodociągowej lub przyłącza wodociągowego inwestor wykona naprawę we własnym zakresie i na własny koszt lub zleci ją odpłatnie do PGKiM w Rykach Sp. z o.o... Rozpoczęcie robót budowlanych należy zgłosić do PGKiM w Rykach w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji.
11	Urząd Miejski w Rykach		
12	Polska Spółka Gazownictwa, Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	Król Łukasz	UZGADNIAM PROJEKT Z UWAGĄ: • na 7 dni przed przystąpieniem do robót dokonać pisemnego zgłoszenia planowanych prac do Gazowni w Kosińskowoli ul. Lubelska 138, e-mail. gazownia.konskowola@psgaz.pl • przed przystąpieniem do prac należy ustalić dokładną lokalizację sieci gazowej, • prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią gazową wykonać ręcznie (do 2 m od miejsca kolizji). Mogą zaistnieć rozbieżności rzeczywistego ułożenia sieci gazowej w stosunku do wykazanej na mapie zasadniczej. • Obowiązuje protokolarny odbiór wykonanych skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą siecią gazową. • Prace prowadzić bezwzględnie w sposób zapobiegający przed przemieszczaniem się naszej infrastruktury. • w przypadku odkrycia sieci gazowej (dopuszczalne tylko w miejscach skrzyżowań) odkryte elementy należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, odtworzyć oznakowanie oraz zagęścić grunt warstwami w obrębie całego wykopu. Należy zachować istniejące przykrycie, oznakowanie sieci gazowej (słupki znacznikowe, tabliczki). Skrzynki uliczne (od sączków wężowych i armatury) dostosować do projektowanej niwelety terenu. W miejscach, gdzie istniejący teren będzie obniżany lub znacząco podwyższany, należy dokonać ewentualnej przebudowy sieci gazowej polegającej na jej zagłębieniu tak, aby zachować przykrycie na poziomie ok. 1,0 m. W takim wypadku należy wystąpić o odrębne warunki techniczne przebudowy do OZG w Lublinie. • podczas realizacji prac wykonawca zapewni stały dostęp do naszej armatury na sieci gazowej (zasuwy i sączki wężowe) oraz zachowa w istniejącym stanie oznakowanie sieci gazowej. • w przypadku uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie

	STAROSTWO POWIATOWE W RYKACH Wydział Architektury i Budownictwa 08-100 Ryk, ul. Łódzka 10A tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66	<i>mgr inż. Robert Koszel</i> upr. bud. nr 1097/Lb/90 specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	Gazowe tel. 992, • ewentualne uszkodzenia naszej infrastruktury powstałe podczas realizacji niniejszego zadania zostaną usunięte na koszt inwestora zadania . • przy realizacji projektu należy zachować normatywne odległości według Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 26 kwietnia 2013 roku w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.
13	NETIA S.A.	Zbigniew Kielech	prace w odległości do 2,0 m od sieci Netii należy prowadzić w uzgodnieniu i pod nadzorem, służb utrzymaniowych Netii, prace podlegają odbiorowi przed zakryciem. kontakt do Netii: nadzory@netia.pl
14	Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie		
15	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie	Wiak Artur	Opinia pozytywna dla wersji przewidującej lokalizację pierwszego ze słupów oświetleniowych poza granicą pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 839 na wysokości granicy działek 474/2 i 474/4.
16	Fibee I Sp. z o.o.	Agnieszka Krason	FIBEE I SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84. 62-081 Przeźmierowo. informuje, iż na dzień 28.05.2026 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE I SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE I SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE I SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

z up. Starosty Ryckiego

*mgr inż. Krzysztof Pudło
Przewodniczący Rady*

Signed by /
Podpisano przez:

Krzysztof Jan
Pudło

Date / Data:
2026-06-09 14:45



- 11 -

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH

Wydział Architektury i Budownictwa
Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

Województwo : **lubelskie**

Powiat : **rycki**

Jednostka ewidencyjna : **061604_5 Ryki - obszar wiejski**

Obręb : **0029 SWATY**

STAROSTA RYCKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GK.6621.8.228.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 12.12.2025

Jednostka rejestrowa : **G.13**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	[REDACTED]	Własność	[REDACTED]
2	[REDACTED]		

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
500/5	KAZIMIERZYN; 2d	grunty rolne zabudowane	Br-RIIIb	0,61	1,32	[REDACTED]
		grunty rolne zabudowane	Br-RIVa	0,10		[REDACTED]
		pastwiska trwałe	PsIV	0,06		
		grunty orne	RIIIb	0,10		
		grunty orne	RIVa	0,45		

Id działki: 061604_5.0029.500/5

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: [REDACTED]

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Rodzaj wg KŚT: [REDACTED]

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Liczba kondyg. nad/podcz: [REDACTED]

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Pow zabud. [m2]: [REDACTED]

Adres budynku: SWATY

Ident. działek: 061604_5.0029.500/5

501	WŚ.SWATY	grunty rolne zabudowane	Br-RIVa	0,06	0,84	[REDACTED]
		grunty orne	RIIIb	0,39		[REDACTED]
		grunty orne	RIVa	0,39		

Id działki: [REDACTED]



Signed by /
Podpisano przez:

Tadeusz Jacek
Chudek

Date / Data:
2025-12-12 09:51

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH

Wydział Architektury i Budownictwa

08-500 Ryki, ul. Leśna 10A

tel. 81 865 74 64 – 81 865 Słownie : dwa ha. sześćnaście ar.

2,16 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 12.12.2025

Sporządził : Tadeusz Chudek

12.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ ..

-13-

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

Województwo : **lubelskie**

Powiat : **rycki**

Jednostka ewidencyjna : **061604_5 Ryki - obszar wiejski**

Obręb : **0029 SWATY**

STAROSTA RYCKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GK.6621.8.228.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 12.12.2025

Jednostka rejestrowa : **G.192**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA RYKI KAROLA WOJTYŁY 29; 08-500 RYKI;	Własność	1/1
2	BURMISTRZ RYK KAROLA WOJTYŁY 29; 08-500 RYKI;	Wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
499	WŚ.SWATY	drogi	dr	0,08	0,08	[REDACTED]
Id działki: 061604_5.0029.499						
505	WŚ.SWATY	drogi	dr	0,32	0,32	[REDACTED]
Id działki: 061604_5.0029.505						
524	WŚ.SWATY	drogi	dr	0,04	0,04	[REDACTED]
Id działki: 061604_5.0029.524						

Razem powierzchnia działek :

0,44 ha

Słownie : czterdzieści cztery ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 12.12.2025

Sporządził : Tadeusz Chudek

12.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA RYCKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GK.6621.8.228.2025

Województwo : lubelskie

Powiat : rycki

Jednostka ewidencyjna : 061604_5 Ryki - obszar wiejski

Obręb : 0029 SWATY

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 12.12.2025

Jednostka rejestrowa : G.28

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
3	1 [REDACTED] [REDACTED];	Własność	[REDACTED]
4	2 [REDACTED] [REDACTED];	Własność	[REDACTED]
5	3 [REDACTED] [REDACTED];	Własność	[REDACTED]
1	4 [REDACTED] [REDACTED];	Własność	[REDACTED]

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
500/1	WŚ.SWATY	grunty rolne zabudowane	Br-RIVa	0,12	0,36	[REDACTED]
		sady	S-RIIIb	0,16		[REDACTED]
		sady	S-RIVa	0,08		[REDACTED]
Id działki: 061604_5.0029.500/1						

Razem powierzchnia działek :

0,36 ha

Słownie : trzydzieści sześć ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 12.12.2025

Sporządził : Tadeusz Chudek

12.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

- 15 -

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH

Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

STAROSTA RYCKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GK.6621.8.228.2025

Województwo : lubelskie

Powiat : rycki

Jednostka ewidencyjna : 061604_5 Ryki - obszar wiejski

Obręb : 0029 SWATY

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 12.12.2025

Jednostka rejestrowa : G.364

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
2 1	[REDACTED]	Własność	■
9 2	[REDACTED]	Własność	■
10 3	[REDACTED]	Własność	■
7 4	[REDACTED]	Własność	■

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
504/6	WŚ.SWATY	grunty rolne zabudowane	Br-RIVa	0,0924	0,3011	[REDACTED]
		drogi	dr	0,0077		[REDACTED]
		grunty orne	RIVa	0,2010		[REDACTED]
Id działki: 061604_5.0029.504/6						

Razem powierzchnia działek :

0,3011 ha

Słownie : trzy tysiące jedenaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 12.12.2025

Sporządził : Tadeusz Chudek

12.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA RYCKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny :

GK.6621.8.228.2025

Województwo : lubelskie
Powiat : rycki
Jednostka ewidencyjna : 061604_5 Ryki - obszar wiejski
Obręb : 0029 SWATY

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 12.12.2025

Jednostka rejestrowa : G.395

Lp

Podmiot ewidencyjny

Charakter
własności / władania

Udział

1

Własność

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
474/2		grunty orne	RIIIb	0,0718	0,0998	
		grunty orne	RIVa	0,0280		
Id działki: 061604_5.0029.474/2						
500/3	WŚ.SWATY	pastwiska trwałe	PsIV	0,11	1,34	
		grunty orne	RIIIb	0,53		
		grunty orne	RIVa	0,53		
		sady	S-RIIIb	0,09		
		sady	S-RIVa	0,08		
Id działki: 061604_5.0029.500/3						

Razem powierzchnia działek :

1,4398 ha

Słownie : jeden ha. cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 12.12.2025

Sporządził : Tadeusz Chudek

12.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

- 17 -

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH

Wydział Architektury i Budownictwa
08-660 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

STAROSTA RYCKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny :

GK.6621.8.228.2025

Województwo : **lubelskie**

Powiat : **rycki**

Jednostka ewidencyjna : **061604_5 Ryki - obszar wiejski**

Obręb : **0029 SWATY**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 12.12.2025

Jednostka rejestrowa : **G.396**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
3 1	[REDACTED]	Własność	[REDACTED]

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
500/4	WŚ.SWATY	grunty rolne zabudowane	Br-RIIIb	0,27	1,32	[REDACTED]
		grunty rolne zabudowane	Br-RIVa	0,02		[REDACTED]
		pastwiska trwałe	PsIV	0,10		
		grunty orne	RIIIb	0,40		
		grunty orne	RIVa	0,53		

Id działki: 061604_5.0029.500/4

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: [REDACTED]

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Rodzaj wg KŚT: [REDACTED]

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Liczba kondyg. nad/podz: [REDACTED]

Pow zabud. [m2]: [REDACTED]

Adres budynku: [REDACTED]

Ident. działek: 061604_5.0029.500/4

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: [REDACTED]

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Rodzaj wg KŚT: [REDACTED]

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Liczba kondyg. nad/podz: [REDACTED]

Pow zabud. [m2]: [REDACTED]

Adres budynku: [REDACTED]

Ident. działek: 061604_5.0029.500/4

Razem powierzchnia działek :

1,32 ha

Słownie : jeden ha. trzydzieści dwa ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 12.12.2025

Sporządził : Tadeusz Chudek

12.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

-18-

STAROSTA POWIATOWE
W RYKACH

Wydział Architektury i Budownictwa

Województwo : **lubelskie**
Powiat : **rycki**

Jednostka ewidencyjna : **061604_5 Ryki - obszar wiejski**

Obręb : **0029 SWATY**

STAROSTA RYCKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GK.6621.8.228.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 12.12.2025

Jednostka rejestrowa : **G.523**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	████████████████████ ████████████████████;	Własność	████

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
502	KAZIMIERZYN; █████	grunty rolne zabudowane	Br-RIVa	0,2074	2,0516	██████████
		grunty orne	RIIIb	0,7300		██████████
		grunty orne	RIVa	1,0586		
		grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	Ws	0,0556		

Id działki: 061604_5.0029.502

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: █████ Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Rodzaj wg KŚT: █████ Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Liczba kondyg. nad/podcz: █████

Pow zabud. [m2]: █████

Adres budynku: █████

Ident. działek: 061604_5.0029.502

Razem powierzchnia działek : 2,0516 ha

Słownie : dwa ha. pięćset sześćnaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 12.12.2025

Sporządził : Tadeusz Chudek

12.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

-20-

STAROSTA RYCKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GK.6621.8.228.2025

Województwo : lubelskie

Powiat : rycki

Jednostka ewidencyjna : 061604_5 Ryki - obszar wiejski

Obręb : 0029 SWATY

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 12.12.2025

Jednostka rejestrowa : G.8

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
6 1	[REDACTED]	Własność	[REDACTED]

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
474/4		grunty orne	RIIIb	1,4882	2,1441	[REDACTED]
		grunty orne	RIVa	0,6559		[REDACTED]
						[REDACTED]

Id działki: 061604_5.0029.474/4

Razem powierzchnia działek :

2,1441 ha

Słownie : dwa ha. jeden tysiąc czterysta czterdzieści jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 12.12.2025

Sporządził : Tadeusz Chudek

12.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

OŚWIADCZENIE

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

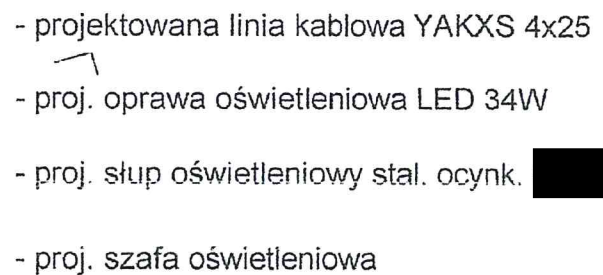
Ja, niżej podpisany [REDACTED]
zam. [REDACTED]

oświadczam, że wyrażam zgodę, bez odszkodowania na prace związane z budową linii oświetlenia drogowego na mojej nieruchomości składającej się z działek nr 501, 500/5, 500/1 w Kazimierzynie (obręb Swaty) gm. Ryki zgodnie z projektem budowy oświetlenia drogowego. Nie wnoszę zastrzeżeń do powyższego projektu.

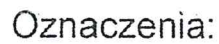
[REDACTED]

/data i podpis/

22



Projektant:	mgr inż. Robert Koszel up.bud.nr 1097/Lb/90		ELRO - Usługi Projektowe Robert Koszel ul. Zana 29/11 20-601 Lublin		
Sprawdził:	mgr inż. Jakub Koszel up.bud.nr LUB/0055/PWBE/15				
Obiekt:	Kazimierzyn gmina Ryki dz. nr 505			Inwestor: Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 08-500 Ryki	
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania - oświetlenie uliczne Kazimierzyn gm. Ryki			Data 01.2026	Skala 1:500
				Nr rys.	1



- | | |
|--|---|
|  | - projektowana linia kablowa YAKXS 4x25 |
|  | - proj. oprawa oświetleniowa LED 34W |
| 4  | - proj. słup oświetleniowy stal. ocynk.  |
| SO  | - proj. szafa oświetleniowa |

Dąbia Stara 2 nr 3DA0070 - układ pracy sieci nn: TN

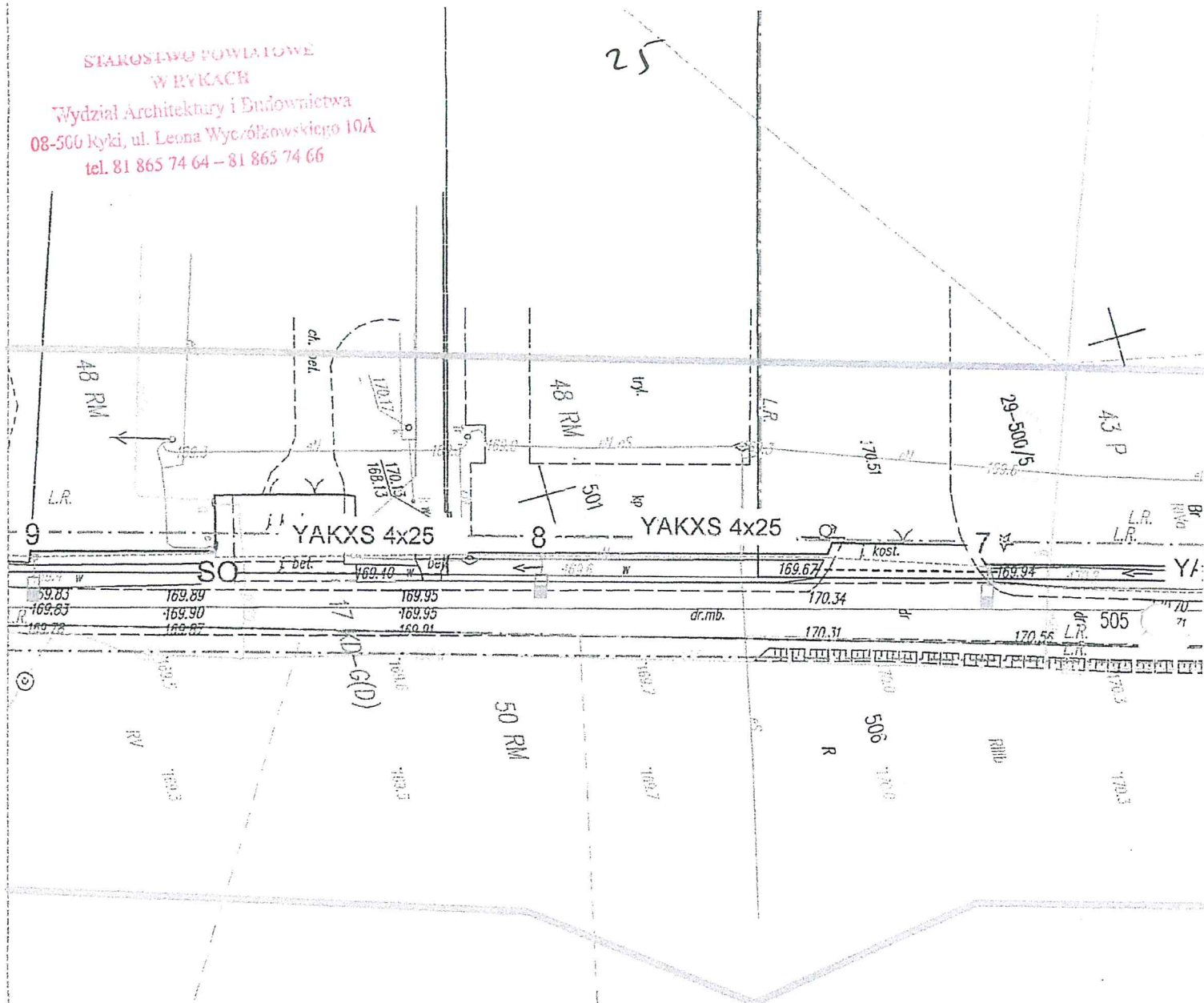
Projektant:	mgr inż. Robert Koszel up.bud.nr 1097/Lb/90		ELRO - Usługi Projektowe Robert Koszel ul. Zana 29/11 20-601 Lublin		
Sprawdził:	mgr inż. Jakub Koszel up.bud.nr LUB/0055/PWBE/15				
Obiekt:	Kazimierzyn gmina Ryki dz. nr 505...		Inwestor: Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 08-500 Ryki		
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania - oświetlenie uliczne-Kazimierzyn gm. Ryki		Data	Skala	Nr rys.
			01.2026	1:500	1

OŚWIADCZENIE

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

Ja, niżej podpisana [REDACTED]
zam. [REDACTED]
oświadczam, że wyrażam zgodę, bez odszkodowania na prace związane z budową linii oświetlenia
drogowego na mojej nieruchomości składającej się z działki nr 505/5, 501 w Kazimierzynie
(obręb Swaty) gm. Ryki zgodnie z projektem budowy oświetlenia drogowego.
Nie wnoszę zastrzeżeń do powyższego projektu.

[REDACTED]
/data i podpis/



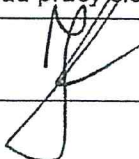
- projektowana linia kablowa YAKXS 4x25

- proj. oprawa oświetleniowa LED 34W

- proj. słup oświetleniowy stal. ocynk. [REDACTED]

- proj. szafa oświetleniowa

Dąbia Stara 2 nr 3DA0070 - układ pracy sieci nn: TN

Projektant:	mgr inż. Robert Koszel up.bud.nr 1097/Lb/90		ELRO - Usługi Projektowe Robert Koszel ul. Zana 29/11 20-601 Lublin		
Sprawdził:	mgr inż. Jakub Koszel up.bud.nr LUB/0055/PWBE/15		Inwestor: Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 08-500 Ryki		
Obiekt:	Kazimierzyn gmina Ryki dz. nr 505				
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania - oświetlenie uliczne Kazimierzyn gm. Ryki		Data	Skala	Nr rys.
			01.2026	1:500	1

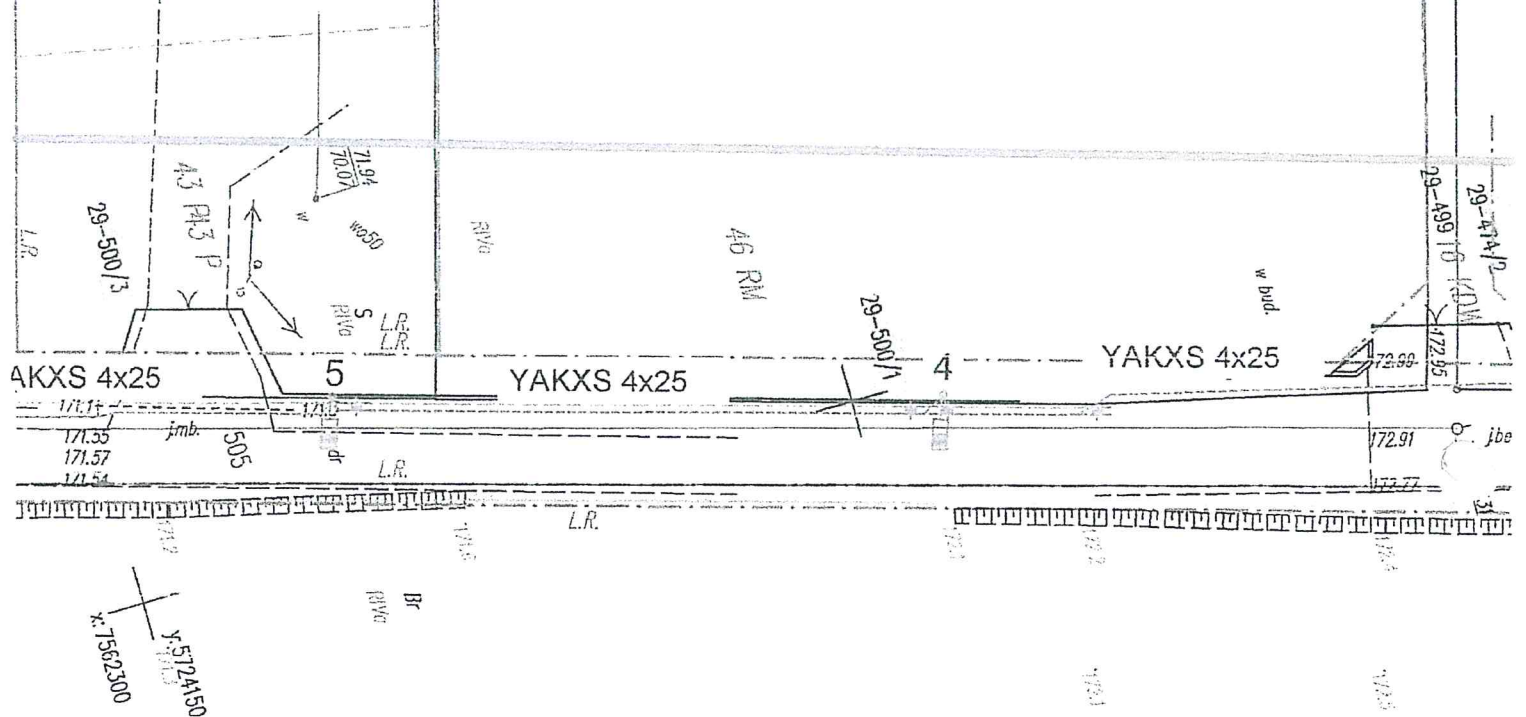
STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
02-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja, niżej podpisany [REDACTED]
zam. [REDACTED]
oświadczam, że wyrażam zgodę, bez odszkodowania na prace związane z budową linii oświetlenia
drogowego na mojej nieruchomości składającej się z działek nr 474/2 , 500/1,500/3 w
Kazimierzynie (obręb Swaty) gm. Ryki zgodnie z projektem budowy oświetlenia drogowego.
Nie wnoszę zastrzeżeń do powyższego projektu.

[REDACTED]
.....
/data i podpis/

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66



Oznaczenia:

- — — — — - projektowana linia kablowa YAKXS 4x25
- - proj. oprawa oświetleniowa LED 34W
- 4 ○ - proj. słup oświetleniowy stal. ocynk. [REDACTED]
- SO - proj. szafa oświetleniowa

Dąbia Stara 2 nr 3DA0070 - układ pracy sieci nn: TN

Projektant:	mgr inż. Robert Koszel up.bud.nr 1097/Lb/90		ELRO - Usługi Projektowe Robert Koszel ul. Zana 29/11 20-601 Lublin		
Sprawdził :	mgr inż. Jakub Koszel up.bud.nr LUB/0055/PWBE/15		Inwestor: Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 08-500 Ryki		
Obiekt:	Kazimierzyn gmina Ryki dz. nr 505				
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania - oświetlenie uliczne Kazimierzyn gm. Ryki		Data	Skala	Nr rys.
			01.2026	1:500	1

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-360 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 -- 81 865 74 66

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany [REDACTED]
zam. [REDACTED]
oświadczam, że wyrażam zgodę, bez odszkodowania na prace związane z budową linii oświetlenia
drogowego na mojej nieruchomości składającej się z działek nr 474/2, 500/1, 500/3 w
Kazimierzynie (obręb Swaty) gm. Ryki zgodnie z projektem budowy oświetlenia drogowego.
Nie wnoszę zastrzeżeń do powyższego projektu.

[REDACTED]
/data i podpis/

OŚWIADCZENIE

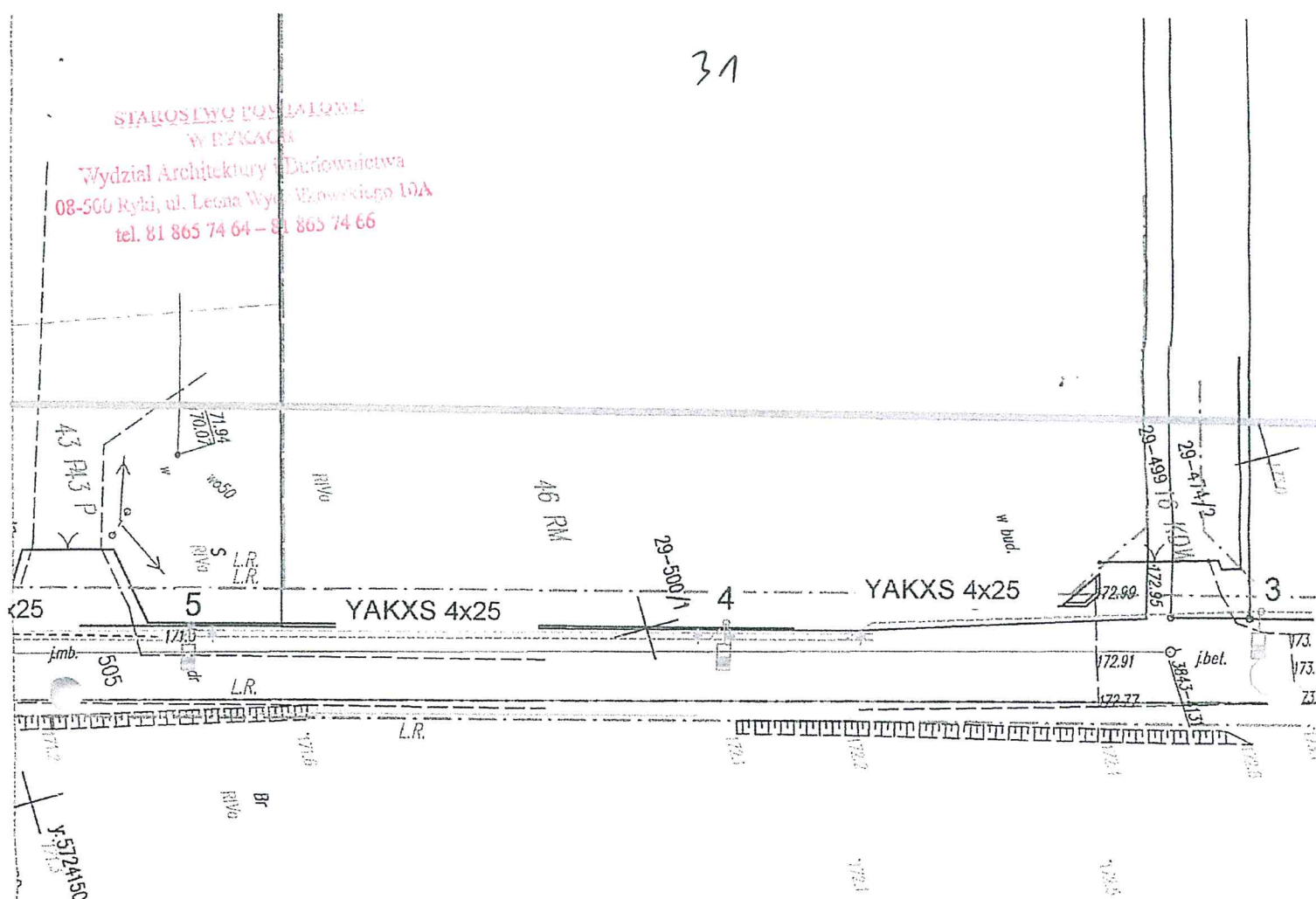
Ja, niżej podpisany [REDACTED]
zam. [REDACTED]
oświadczam, że wyrażam zgodę, bez odszkodowania na prace związane z budową linii oświetlenia
drogowego na mojej nieruchomości składającej się z działki nr 500/1 w Kazimierzynie (obręb
Swaty) gm. Ryki zgodnie z projektem budowy oświetlenia drogowego.
Nie wnoszę zastrzeżeń do powyższego projektu.

[REDACTED]
/data i podpis/

31

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH

Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wysockiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66



Oznaczenia:

- - projektowana linia kablowa YAKXS 4x25
-  - proj. oprawa oświetleniowa LED 34W
- 4 ○ - proj. słup oświetleniowy stal. ocynk. XXXXXXXXXX
- SO - proj. szafa oświetleniowa

Dąbia Stara 2 nr 3DA0070 - układ pracy sieci nn: TN

Projektant:	mgr inż. Robert Koszel up.bud.nr 1097/Lb/90		ELRO - Usługi Projektowe Robert Koszel ul. Zana 29/11 20-601 Lublin		
Sprawdził :	mgr inż. Jakub Koszel up.bud.nr LUB/0055/PWBE/15		Inwestor: Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 08-500 Ryki		
Obiekt:	Kazimierzyn gmina Ryki dz. nr 505				
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania - oświetlenie uliczne Kazimierzyn gm. Ryki		Data	Skala	Nr rys.
			01.2026	1:500	1

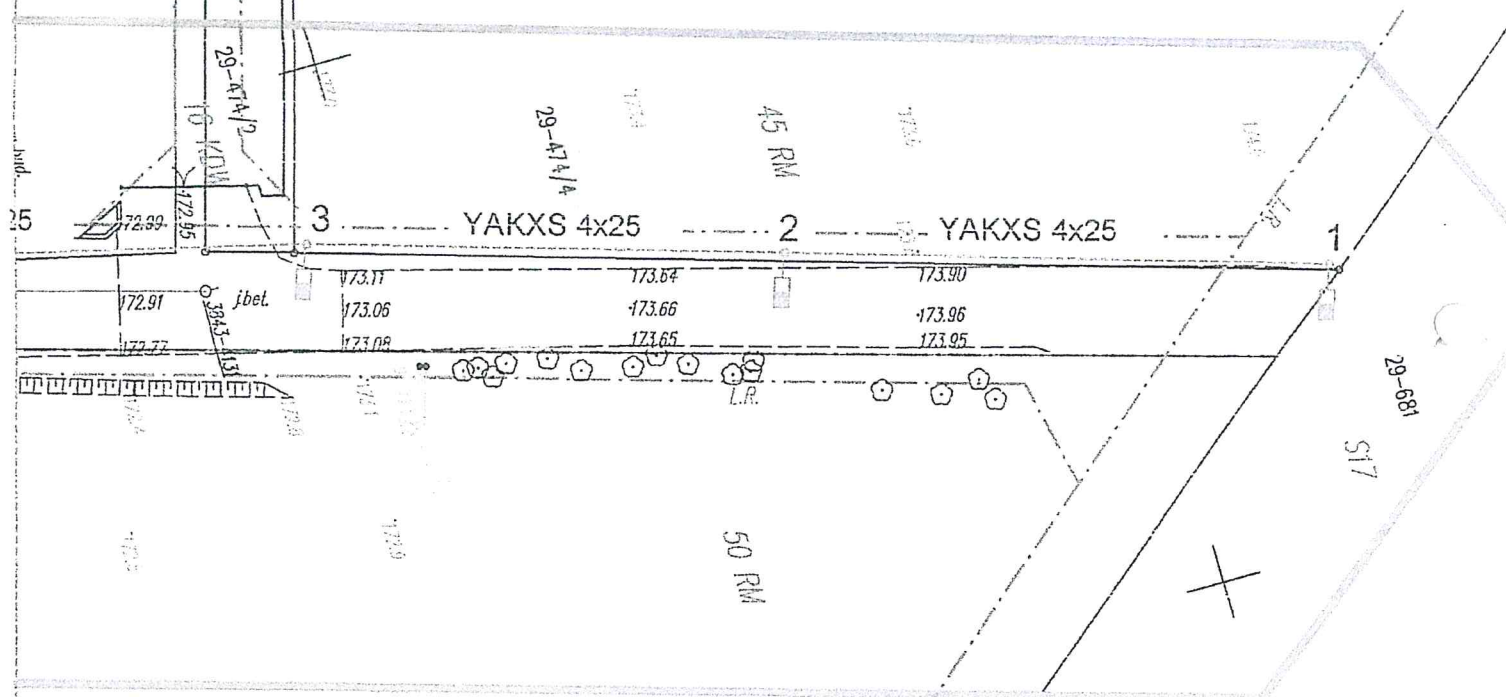
OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany [REDACTED]
zam. [REDACTED]
oświadczam, że wyrażam zgodę, bez odszkodowania na prace związane z budową linii oświetlenia drogowego na mojej nieruchomości składającej się z działki nr. 474/4 w Kazimierzynie (9 obręb Swaty) gm. Ryki zgodnie z projektem budowy oświetlenia drogowego.
Nie wnoszę zastrzeżeń do powyższego projektu.

[REDACTED]
/data i podpis/

33

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Inżynierii
08-500 Ryki, ul. Długo Wymiarowa 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66



Oznaczenia:

- projektowana linia kablowa YAKXS 4x25
- proj. oprawa oświetleniowa LED 34W
- proj. słup oświetleniowy stal. ocynk. [REDACTED]
- proj. szafa oświetleniowa

Dąbia Stara 2 nr 3DA0070 - układ pracy sieci nn: TN

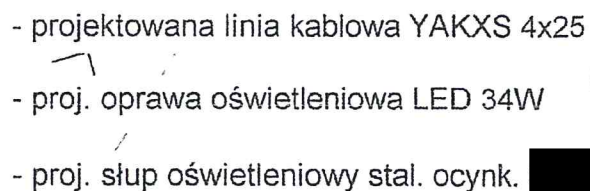
Projektant:	mgr inż. Robert Koszel up.bud.nr 1097/Lb/90		ELRO - Usługi Projektowe Robert Koszel ul. Zana 29/11 20-601 Lublin		
Sprawdził:	mgr inż. Jakub Koszel up.bud.nr LUB/0055/PWBE/15		Inwestor: Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 08-500 Ryki		
Obiekt:	Kazimierzyn gmina Ryki dz. nr 505				
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania - oświetlenie uliczne Kazimierzyn gm. Ryki		Data	Skala	Nr rys.
			01.2026	1:500	1

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana [REDACTED]
zam. [REDACTED]
oświadczam, że wyrażam zgodę, bez odszkodowania na prace związane z budową linii oświetlenia
drogowego na mojej nieruchomości składającej się z działki nr 504/6 w Kazimierzynie (obręb
Swaty) gm. Ryki zgodnie z projektem budowy oświetlenia drogowego.
Nie wnoszę zastrzeżeń do powyższego projektu.

[REDACTED]
.....
/data i podpis/

35



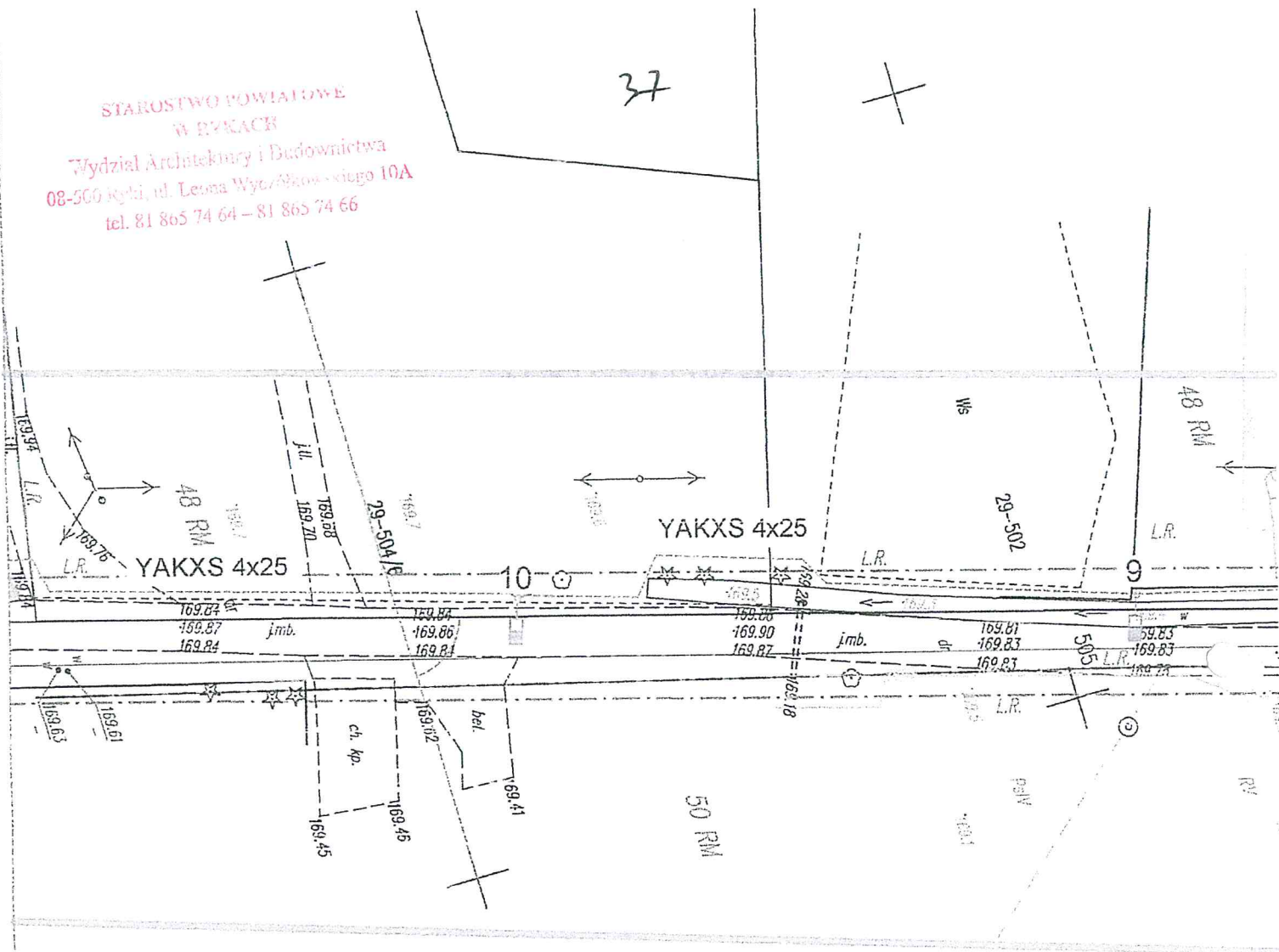
Projektant:	mgr inż. Robert Koszel up.bud.nr 1097/Lb/90		ELRO - Usługi Projektowe Robert Koszel ul. Zana 29/11 20-601 Lublin		
Sprawdził:	mgr inż. Jakub Koszel up.bud.nr LUB/0055/PWBE/15				
Objekt:	Kazimierzyn gmina Ryki dz. nr 505		Inwestor: Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 08-500 Ryki		
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania - oświetlenie uliczne Kazimierzyn gm. Ryki		Data 01.2026	Skala 1:500	Nr rys. 1

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana [REDACTED]
zam. [REDACTED]
oświadczam, że wyrażam zgodę, bez odszkodowania na prace związane z budową linii oświetlenia drogowego na mojej nieruchomości składającej się z działek nr 504/6 w Kazimierzynie (obręb Swaty) gm. Ryki zgodnie z projektem budowy oświetlenia drogowego.
Nie wnoszę zastrzeżeń do powyższego projektu.

[REDACTED]
.....
/data i podpis/

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wysockiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66



- projektowana linia kablowa YAKXS 4x25
- proj. oprawa oświetleniowa LED 34W
- proj. słup oświetleniowy stal. ocynk. [REDACTED]

Dąbia Stara 2 nr 3DA0070 - układ pracy sieci nn: TN

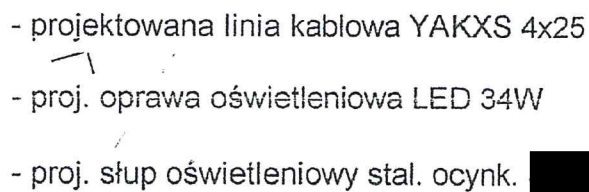
Projektant:	mgr inż. Robert Koszel up.bud.nr 1097/Lb/90		ELRO - Usługi Projektowe Robert Koszel ul. Zana 29/11 20-601 Lublin		
Sprawdził:	mgr inż. Jakub Koszel up.bud.nr LUB/0055/PWBE/15		Inwestor: Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 08-500 Ryki		
Obiekt:	Kazimierzyn gmina Ryki dz. nr 505				
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania - oświetlenie uliczne Kazimierzyn gm. Ryki		Data	Skala	Nr rys.
			01 2026	1:500	1

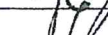
OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany [REDACTED]
zam. [REDACTED]
oświadczam, że wyrażam zgodę, bez odszkodowania na prace związane z budową linii oświetlenia drogowego na mojej nieruchomości składającej się z działek nr 504/6 w Kazimierzynie (obręb Swaty) gm. Ryki zgodnie z projektem budowy oświetlenia drogowego.
Nie wnoszę zastrzeżeń do powyższego projektu.

[REDACTED]
.....
/data i podpis/

38

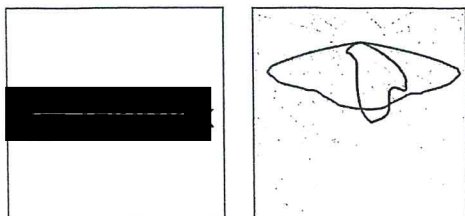


Projektant:	mgr inż. Robert Koszel up.bud.nr 1097/Lb/90		ELRO - Usługi Projektowe Robert Koszel ul. Zana 29/11 20-601 Lublin		
Sprawdził:	mgr inż. Jakub Koszel up.bud.nr LUB/0055/PWBE/15				
Objekt:	Kazimierzyn gmina Ryki dz. nr 505		Inwestor: Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 08-500 Ryki		
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania - oświetlenie uliczne Kazimierzyn gm. Ryki		Data	Skala	Nr rys.
			01.2026	1:500	1

Ulica 1

Podsumowanie (do EN 13201:2015)

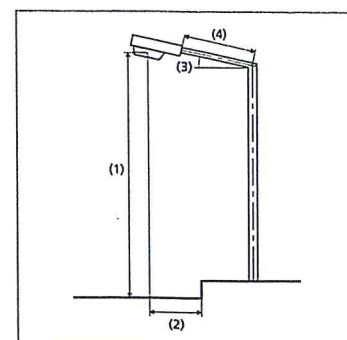
STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66



Producent		P	34.0 W
Nazwa artykułu	A	Φ_{Lampa}	-
Oprawa	1x Null	Φ_{Oprawa}	4799 lm
		η	-

(z jednej strony na dole)

Odstęp słupa	40.000 m
(1) Wysokość punktu świetlnego	7.000 m
(2) Nawis punktu świetlnego	-1.000 m
(3) Nachylenie wysięgnika	5.0°
(4) Długość wysięgnika	1.000 m
Godziny pracy w ciągu roku	4000 h: 100.0 %, 34.0 W
Moc / trasa	850.0 W/km
ULR / ULOR	0.00 / 0.00
Maks. natężenia światła W każdym kierunku tworzącym podany kąt z dolną linią pionową przy zainstalowanym i gotowym do użytku oświetleniu.	$\geq 70^\circ$: 636 cd/klm $\geq 80^\circ$: 427 cd/klm $\geq 90^\circ$: 10.4 cd/klm
Klasa natężenia oświetlenia Wartości natężenia światła w [cd/klm] do obliczania klasy natężenia światła odnoszą się do strumienia świetlnego lampy, zgodnie z EN 13201:2015.	-
Klasa wskaźnika oślnienia	D.3
MF	0.80



— 41 —

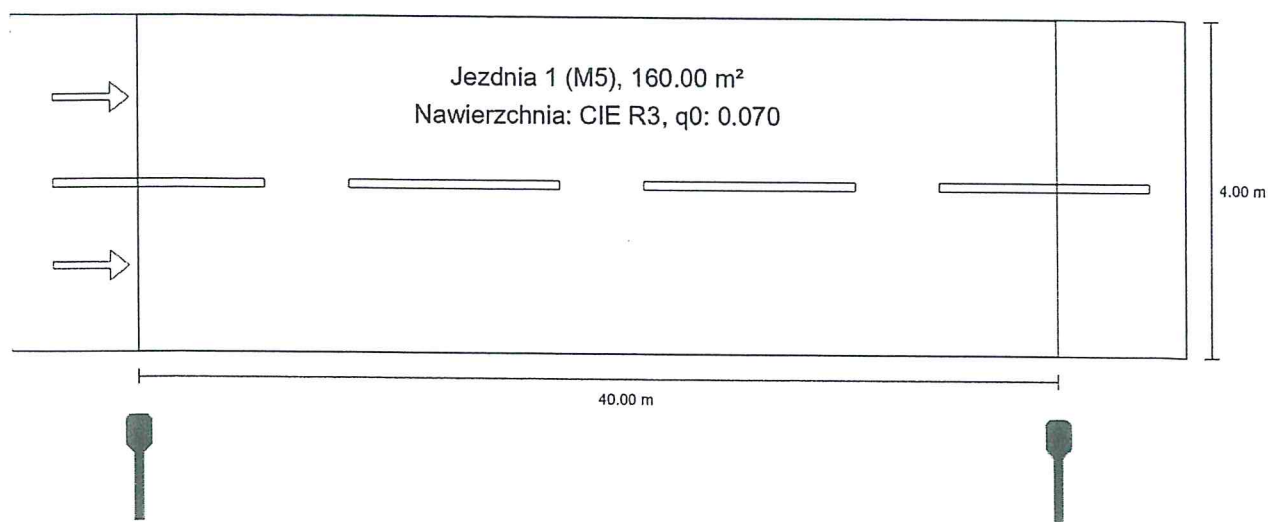
Swaty Kazimierzyn gm Ryki

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wysockiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

DIALux

Ulica 1

Podsumowanie (do EN 13201:2015)



Ulica 1

Podsumowanie (do EN 13201:2015)

Wyniki dla pól oceny

Obliczono współczynnik konserwacji 0.80 dla instalacji.

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
68-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

	Rozmiar	Obliczono	Zad.	Zgodność
Jezdnia 1 (M5)	L _m	0.55 cd/m ²	≥ 0.50 cd/m ²	✓
	U _o	0.57	≥ 0.35	✓
	U _l	0.58	≥ 0.40	✓
	TI	15 %	≤ 15 %	✓
	R _{EI}	0.72	≥ 0.30	✓

Wyniki dla wskaźników wydajności energetycznej

	Rozmiar	Obliczono	Zużycie energii
Ulica 1	D _p	0.026 W/lx*m ²	-
[REDACTED] (z jednej strony na dole)	D _e	0.9 kWh/m ² rok	136.0 kWh/rok

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: Budowa oświetlenia drogowego nn 0,4kV

Adres: Kazimierzyn, gm. Ryki, dz. nr 474/2, 474/4, 499, 500/1, 500/3, 500/4, 500/5, 501, 502, 504/6, 505, 524

Inwestor: Gmina Ryki, ul. Karola Wojtyły 29, 08-500 Ryki

Opracował: Robert Koszel, ul. Zana 29/11, 20-601 Lublin

mgr inż. Robert Koszel
upr. bud. nr 1697/Lb/90
specjalność instalacyjno-inżynieryjna
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

1. Zakres robót: Budowa oświetlenia drogowego nn 0,4kV

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na przedmiotowych działkach:

- kablowo-napowietrzna linia elektroenergetyczna nn i SN;
- kablowa linia telefoniczna, wodociąg;
- droga gminna.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działek, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- kablowo-napowietrzna linia elektroenergetyczna nn, SN;
- droga gminna.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- możliwość porażenia prądem elektrycznym;
- możliwe zagrożenie wynikające z ewentualnej awarii sprzętu: podnośnika samochodowego, koparki;
- możliwość spowodowania kolizji drogowej.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót budowlanych powinni być przeszkoleni z przepisów BHP.
- przed przystąpieniem do robót stwarzających szczególne zagrożenie, wymienionych w pkt.4 kierownik budowy powinien każdorazowo przeprowadzić ustne szkolenie wszystkich pracowników związanych z tymi robotami, kładąc szczególny nacisk na zachowanie ostrożności przy wykonywaniu robót w pobliżu urządzeń i obiektów stwarzających szczególne zagrożenie dla życia i zdrowia. Przeprowadzenie szkolenia należy dokumentować wpisem do dziennika budowy, a w książce szkoleń potwierdzić przez szkolonych pracowników.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających zagrożeniom:

- W celu budowy przyłącza kablowego nn, należy uprzednio uzgodnić w dyspozycji mocy sposób wyłączenia linii nn. W momencie przyłączania kabla nn należy wyłączyć napięcie w stacji transformatorowej **Dąbia Stara 2 3DA0070** zasilającej obwody nn w obszarze objętym inwestycją. Po sprawdzeniu braku napięcia, uziemić w miejscu odłączenia oraz w miejscu pracy obustronnie. Wyłączenie uzgodnić w RE Puławy.
- Miejsce pracy wygrodzić taśmą ostrzegawczą oraz wywiesić tabliczki ostrzegawcze.
- Używać wyłącznie sprzętu posiadającego ważne badania techniczne i odpowiednie atesty.
- Roboty na wysokościach i podczas wykopów wykonywać przy użyciu indywidualnego sprzętu BHP jak: kaski, okulary ochronne, pasy zabezpieczające.
- Należy zapewnić podstawowy sprzęt do udzielania pierwszej pomocy, m. in. apteczka pierwszej pomocy oraz środki techniczne do powiadamiania służb ratowniczych w razie powstania zagrożenia /sprawny telefon/.

7. Wskazanie czynników mających negatywny wpływ na środowisko i bezpośrednie sąsiedztwo:

- Brak takich czynników.